

## 住宅細節

- 三種設計師精選主題色讓您的家彰顯個性: Chic、Urban及Lux系列
- 客廳、飯廳、臥室、書房及廚房鋪設時尚複合地板 (按戶型而定)
- 洗衣櫃鋪設瓷磚地板
- 平滑天花板油漆
- 所有主要房間的樓層高度為9尺至10尺6寸 (按樓層而定)
- 玄關、走廊、睡房、書房及步入式衣櫃安裝設計師精選天花燈具 (按戶型而定)
- 飯廳天花預設有蓋電線口 (按戶型而定)
- 雙層環保Low-E 窗戶具有保溫及隔音功能, 能減低噪音并增強阻隔紫外線及隔熱效果
- 所有住宅均有寬大戶外陽台及/或平台, 附有玻璃拉門或推門 (按戶型而定)
- 可設定的高效能冷暖系統, 全年恆溫
- 全尺寸GE 能源之星前置式疊立洗衣乾衣機
- 室內油漆和防滲漏劑均為低揮發性有機物 (VOC)
- 頂樓和兩層高城市屋的客廳、飯廳、睡房、書房和廚房均鋪設複合硬木地板 (按戶型而定)
- 首層住宅設有燒烤爐煤氣管 (按戶型而定)

## 廚房

- 24寸KitchenAid下置式冷凍型雪櫃。面積超過800平方呎的住宅將設有2個24寸雪櫃
- 30寸KitchenAid 不鏽鋼5頭電煮食爐
- 30寸KitchenAid 不鏽鋼對流式入牆焗爐
- 24寸GE不鏽鋼能源之星 (Energy Star) 洗碗機
- 30寸KitchenAid微波爐及抽油煙機組合
- 1 ¼ 寸複合石材檯面
- 下嵌式不鏽鋼水槽連時尚鍍鉻水龍頭
- 頂級大理石特高防濺板
- 訂製平面木櫥櫃, 連頂層延伸櫥櫃及櫥櫃底燈
- 不鏽鋼軌道燈
- 櫥櫃內設有緩衝開關裝置及頂級抽屜旁板
- 固定廚房島形工作檯或可移動島形工作檯, 以增加櫃檯空間 (按戶型而定)
- 廚房設有USB 插口, 方便為智能手機或電子產品充電
- 頂層公寓及二層聯排別墅廚房均設嵌入式射燈以增加照明

## 浴室

- 12寸 X 24寸頂級大理石地磚
- 1 ¼ 寸複合檯面和8寸高防濺板
- 設計師精選訂製儲物櫃及化妝鏡
- 每間浴室均設有大型木製藥物儲存櫃
- 光滑單把手水龍頭配下嵌式水槽
- 大浸入式浴缸配頂級大理石磚圍邊 (按戶型而定)
- 淋浴間及浴缸牆壁鋪設由設計師精選的瓷磚, 並配凹入式方槽, 方便放置洗浴用品 (按戶型而定)
- 嵌入式射燈及/或裝飾照明 (按戶型而定)
- 無框玻璃淋浴間配馬賽克磚 (按戶型而定)
- 光滑座廁及節水水龍頭, 淋浴間/浴缸設有雨淋花灑頭
- 浴缸及淋浴間設安全平衡壓力水閥活門
- 所有浴室門均有鎖, 保障隱私
- 頂層公寓及二層聯排別墅的浴室均採用地暖系統

## FORTUNE會所

- 時尚大堂, 設24小時禮賓服務
- 設有咖啡廳的寬敞休息室
- 優美園藝戶外庭園, 設有燒烤區、用餐區、休閒座位、暖爐和令人讚嘆的戶外流水裝飾
- Fortune專業級健身中心, 設頂層戶外健身區、男/女更衣室、瑜伽室、蒸氣浴室、桑拿浴室及浸浴缸
- 派對室帶廚房及水吧, 直達戶外庭園
- 配超大座椅的影院
- 會議室
- 帶水吧的休息室
- 三層為戶外意式滾球場及高爾夫推杆場
- 全年開放的戶外狗隻散步公園
- 兩間訪客套房

## 安全與保安

- 24小時禮賓服務
- 感應式保安讀卡器, 只限出入特定樓層
- 訪客須使用通傳電話保安系統進入大廈
- 地下停車場有充足照明, 設有監控錄像及保安大閘
- 安全的儲物室及單車停放處
- 每間住宅均預先設有防盜保安系統線路
- 所有住宅及公用地方均設有滅火灑水系統及煙霧感應器
- 實芯大門連防盜眼及門栓